

Utstillingsplass i Galleri H12

Galleriverkstedet H12 SA - Org.nr. 919 753 404 - Hegdehaugsvn. 12, 0167 Oslo

LEIEAVTALE MELLOM H12 Galleriverkstedet og _____

Fra onsdag _____ til søndag _____

PRESENTASJON AV GALLERIVERKSTEDET OG GALLERI H12

Til daglig er H12 Galleriverkstedet verksted/atelier for fem kunstnere som arbeider innen maleri, grafikk, tegning, foto og smykkekunst. Våre lokaler består av Galleri H12, et prosjektrum og et presentasjonsrom av egne arbeider i vår underetasje.

I åpningstiden vil det foregå aktivitet i Galleriverkstedets innerste rom. Det fungerer som vårt verksted og prosjektrum. Her vil publikum få en opplevelse av de arbeidsprosesser den enkelte av Galleriverkstedets faste kunstnere velger. Vi ønsker med dette å være et åpent og levende galleri som gir publikum ulike opplevelser. H12 Galleriverkstedets utstillingslokaler er lyse og sjarmerende og vi får tilbakemeldinger på at det er et hyggelig møteplass og godt sted å stille ut.

Galleri H12 er Galleriverkstedets hovedrom. Fra februar 2015 er det dette rom som leies ut til eksterne utstillere, med enkelte unntak. Rommet inneholder to store vinduer og dør med glass som synliggjør de ulike eksterne utstillingene fra gaten, Rommet er lyslagt kveldstid. Det gjør at publikum, gjennom vindu, kan se hele utstillingen også utenom våre åpningstider. Prosjektrummet og underetasjen vil kontinuerlig presentere egne arbeider.

Vindusnisjer er disponible for galleriets faste kunstnere så sant det ikke distraherer leietakers utstillingskonsept.

HVA ER INKLUDERT I LEIEN

- Markedsføring av utstillingen på H12 Galleriverkstedets webside, facebookside og i *Listen* (nettoversikt over utstillinger), "What's on in Oslo"
 - Invitasjoner sendes ut til vår mailingliste
 - Bistand til montering av utstilling sammen med kunstner, mandag eller tirsdag før åpningdagen (onsdag)
 - Forsikring
 - Assistanse til utstillere med service og salg under vernissage/åpning
 - Ta imot publikum under øvrig utstillingsperiode som gallerivert
 - Bistand til demontering av utstilling sammen med kunstner siste søndag kl. 16
 - Bankterminal: Kjøp betales inn til Galleriverkstedet via Vipps, eller ved å bruke iZettle.
- Oppgjør til utstillere utbetales innen 20 dager etter utstillingens slutt, minus 25% provisjon av salg.

For verk med pris over kr. 2000.- tar Galleriverkstedet 5% tillegg til kunstavgift, og vi tar hånd om rapportering og innbetaling av avgiften.

UTSTILLERS ANSVAR

- Promotering av egen utstilling, trykking og utsending av invitasjoner/flyers, evt. annonsering.
 - Pressemeldinger.
 - Levere 2 stk.stående plakater 50 x 70 cm til H12 Galleriverkstedets gatebukk.
 - Levere 1 stk stående plakat størrelse 32 x 43 cm.
 - Ta med alkoholfri drikke/snacks til vernissage/åpning. Vi har ikke skjenkebevilgning.
 - Være tilstede for gjester/kunder under vernissage/åpning.
 - Lage prislister med priser inkludert provisjon til H12 Galleriverkstedet samt info om 5% til Norske Billedkunstneres Hjelpesfond.
 - Montering og demontering av utstilling med bistand fra H12 Galleriverkstedet.
- Kunstneren forplikter seg til å holde galleriet skadesløs dersom kunsten skulle krenke tredjepersoners opphavsrett. Om slikt opphavsrettsbrudd blir avdekket, skal galleriet ha rett til å fjerne kunsten umiddelbart.

PRISER

Leie av Galleri H12 er kr. 9500,- Leieperioden dekker tre uker fra monteringsdagen. H12 Galleriverkstedet tar 25% i provisjon av salg i tillegg til fast leiebeløp per. utstillingsperiode.

Plakat/flyers - Pakkeløsning på digitalt oppsett av plakat/flyers/invitasjon kan bestilles i tillegg på kr. 2000,-

Leieinnbetaling

- Ved avtalens underskrift betales et depositum tilsvarende 25% av leiebeløpet. Resten av leiebeløpet skal være innbetalt til H12 Galleriverkstedet senest 30 dager før leieperiodens oppstart. Innbetaling gjøres til kontonummer: 1503.94.27564.

Avlysing:

Leieforholdet kan kanselleres av utstillers inntil 4 måneder før leieforholdet påbegynnes, mot at halvparten av leiebeløpet betales. Ved kansellering etter dette betales hele beløpet. Dersom galleriet inngår en ny leieavtale for den aktuelle perioden, plikter utstillers bare å betale differansen mellom avtalt leie og leie mottatt av den nye utstillers

Leieperioden starter med montering dato: _____, kl. 12.

Vernissage/åpning _____, kl. 17-19.

Åpningstider de øvrige dager er: onsdag-fredag kl. 16-19, lørdag-søndag 12-16.

Oppgjør fra H12 Galleriverkstedet til kunstner innbetales til kontonr. _____

Sted: _____ Tlf nr.: _____

Dato: _____ E-post: _____

Sign. for H12 Galleriverkstedet

Sign. leietager/utstillor